



ООО "Дельта"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ростовская ул., д.26, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	6 809.24
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	404 856.06	363 674.21
Итого	404 856.06	363 674.21
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		40 485.61
уборка помещений общего пользования		70 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 571.36
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		70 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 142.72
текущий ремонт общего имущества		145 087.68
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		11 785.62
услуги отдела паспортного учёта		9 642.78
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 111.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 235.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 075.50
содержание внутридомовых инженерных систем		59 999.52
комиссионный сбор банка		4 580.88
Итого		469 235.11
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-98 751.65

Директор ООО "УК Дельта"

Н.Е. Овечкин



ООО "Дельта"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ростовская ул., д.26А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Jun-25	отключение системы ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана d15	22,070.00
Aug-25	подъезд 3, подвал, замена участка трубопровода ХВС, замена крана d15, 25, сварочные работы, отключение системы ХВС	31,935.00
Oct-25	подъезд 2, замена стояка канализации	25,680.00
Oct-25	опрессовка, промывка системы отопления	10,000.00
Oct-25	под. № 2 этажи 2,3,4 демонтаж короба ливневой канализации	13,500.00
Oct-25	преобразователь	4,743.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Nov-25	восстановление кирпичной кладки и поверхности после проведения сантехн. работ	26,550.00
Nov-25	кв. 4 восстановление кирпичной кладки под балконом	5,040.00
Dec-25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (за 2025 год)	3,069.68
		145,087.68

Директор ООО "Дельта"

Н.Е. Овечкин