



ООО "Дельта"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Переверткина ул., д.35

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 144 674.20	874 523.57
Итого	1 144 674.20	874 523.57
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		114 467.42
уборка помещений общего пользования		97 500.00
обслуживание мусоропроводов		97 500.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 500.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		19 364.40
текущий ремонт общего имущества		306 705.68
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		517.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		21 784.95
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		3 736.80
услуги отдела паспортного учёта		16 943.85
обслуживание внутридомовых газовых сетей		17 200.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		7 377.50
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		23 436.00
содержание внутридомовых инженерных систем		121 027.50
комиссионный сбор банка		12 581.62
Итого		962 853.56
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-88 329.99

Директор ООО "УК Дельта"

Н.Е. Овечкин



ООО "Дельта"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. Переверткина ул., д.35

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Aug-25	подъезд 2, замена уч-ка трубопровода канализации, пробивка отверстия, раскопка и обратная засыпка грунта вручную	38,150.00
Aug-25	засыпка асфальтовым срезом придомовой территории	5,000.00
Sep-25	оформление дубликата паспорта	2,800.00
Sep-25	комплект термометров	3,612.00
Oct-25	подвал, демонтаж/монтаж трубопровода канализации	34,595.00
Oct-25	кв.100,104 отключение системы ГВС,ХВС, установка ревизии, замена стояка канализации, пробивка отверстия, монтаж точки подключения канализации	29,600.00
Oct-25	под. № 3 изготовление и установка двери входа в электрощитовую (с демонтажем старой двери)	17,200.00
Oct-25	преобразователь	4,743.00
Oct-25	подвал, отключение системы отопления, замена уч-ка трубопровода отопления, замена крана d15-20, сварочные работы, врезка в сети трубопровода отопления и водоснабжения,	77,905.00
Oct-25	кв.26,59+подвал, отключение системы отопления, демонтаж/монтаж грязевика отопления, замена крана d15, сварочные работы	22,900.00
Oct-25	ревизия мусоропровода, герметизация отверстий	3,860.00
Nov-25	под. № 4,5 установка замков дверей входных групп	1,500.00
Nov-25	подъезд 2, отключение системы отопления, замена уч-ка трубопровода отопления, замена крана d15, пробивка отверстия	16,100.00
Dec-25	изготовление копии технического паспорта	39,571.00
Dec-25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	3,750.00
Dec-25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2,000.00
Dec-25	замок навесной (решка выхода на крышу)	350.00
Dec-25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (за 2025 год)	3,069.68
		306,705.68

Директор ООО "Дельта"

Н.Е. Овечкин