



# ООО "Дельта"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ростовская ул., д.52

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-41 850.75
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	802 601.73	745 889.33
Целевой сбор	148 500.00	128 770.81
<b>Итого</b>	<b>951 101.73</b>	<b>874 660.14</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		80 260.17
уборка помещений общего пользования		108 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		18 558.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 198.40
текущий ремонт общего имущества		285 025.12
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 878.56
услуги отдела паспортного учёта		16 238.88
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 780.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		2 625.00
содержание внутридомовых инженерных систем		106 732.64
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		138 428.62
комиссионный сбор банка		9 526.18
<b>Итого</b>		<b>997 743.25</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-164 933.86</b>

Директор ООО "УК Дельта"

Н.Е. Овечкин



# ООО "Дельта"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Ростовская ул., д.52

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Feb-25	под.№3, изготовление и установка двери в электрощитовую	24,625.00
Apr-25	ремонт почтового ящика	2,000.00
May-25	дубликаты ключей для председателя Совета МКД	600.00
Jul-25	подъезды 1,2,3,4 покраска общедомового оборудования(лавок)	3,800.00
Aug-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	8,580.00
Aug-25	валка,опилровка аварийных деревьев	38,708.80
Sep-25	уборка подвала и приемков МКД от мусора	52,544.84
Sep-25	опилровка,вырубка аварийных деревьев	38,708.80
Oct-25	опрессовка,промывка системы отопления	10,000.00
Oct-25	преобразователь	4,743.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Oct-25	подвал, отключение системы отопления,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы,пробивка отверстия,замена крана d15	33,250.00
Nov-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Nov-25	откапывание трубы отопления в подвале	16,000.00
Nov-25	восстановление кирпичной кладки, оштукатуривание приемков, герметизация слуховых окон на чердаке	32,895.00
Dec-25	завоз пескосмеси на дворовую территорию	1,000.00
Dec-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Dec-25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2,000.00
Dec-25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (за 2025 год)	3069.68
Dec-25	ремонт слуховых окон 2 шт (крепление створок)	2,500.00
		<b>285,025.12</b>

Директор ООО "Дельта"

Н.Е. Овечкин